

Determinazione n. 54 del 03/09/2024 - Impegno di spesa per liquidazione Spese Condominiali straordinarie - sede Ente Via delle Tre Spighe n. 1 L'Aquila – CIG B2EB684C55

-----Il Direttore Amministrativo f.f. -----

- Vista la Legge 18.02.1989, n. 56, in particolare l'art. 12, comma 2, ai sensi del quale il Consiglio "provvede alla ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ordine, cura il patrimonio mobiliare ed immobiliare dell'Ordine e provvede alla compilazione annuale dei bilanci preventivi e dei conti consuntivi";
- Visto il Regolamento del Consiglio dell'Ordine, in particolare l'art. 6 comma II, lett. 1), ai sensi del quale spetta al Consiglio Regionale "promuovere il consolidamento e lo sviluppo della professione e favorire tutte le iniziative intese a facilitare il progresso culturale degli iscritti";
- Vista la Legge 07.08.1990 n. 241, in particolare l'art. 1 con riferimento ai principi di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa;
- Visto l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché gli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito con modificazione con Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- Considerato che nell'immobile in cui è sita la sede dell'Ordine degli Psicologi della Regione Abruzzo in L'Aquila, in via delle Tre Spighe n. 1 si rendono necessarie delle opere, di straordinaria amministrazione, da eseguire al tetto del condominio;
- Vista il Verbale del Condominio Fontana Luminosa del 28/02/2024, acquisito al ns. prot. n. 1182 del 01/03/2024 in cui è stata approvata l'esecuzione delle suddette opere nonché il loro affidamento alla ditta GEKI Vertical Work Solution per euro 4.595,00 comprensivo di materiali + IVA per l'installazione linee vita oltre euro 780,00 per la botola di accesso al tetto e alla ditta Arbor Multiservizi per euro 1.500,00 per la pulizia gronde;
- Vista la nota inviata dallo Studio MB Sas & C. di Mauro Basile identificata con prot. n. 2417 del 21/05/2024 con la quale viene trasmesso il bilancio preventivo riguardante la realizzazione delle suddette opere, consistenti nell'installazione della linea vita e nella pulizia delle gronde, con la ripartizione del relativo costo tra tutti i proprietari delle unità immobiliari che costituiscono il Condominio Fontana Luminosa;
- Preso atto dalla ripartizione per unità/anagrafica esercizio straordinario "Lavo.ro Tetto" periodo 01/01/2024 -31/12/2024 del costo complessivo per l'esecuzione dell'opera di € € 8.045,90;

- Constatato che l'Ordine dovrà versare un importo pari a € 734,91 per l'anno 2024;
- Visto il vigente Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'Ordine;
- Visto l'art. 1, lettera e) del citato Regolamento, che definisce il "Direttore" quale "responsabile dell'intera attività tecnica, amministrativa e gestionale dell'Ente; in assenza di un dirigente in ruolo o di un funzionario con incarichi dirigenziali, affidatigli dal Consiglio le funzioni del Direttore sono svolte dallo stesso Consigliere tesoriere che, previa delibera del consiglio, ha la facoltà di avvalersi di specifiche professionalità esterne all'Ente";
- Visto l'art. 25, comma 1, del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'Ordine degli Psicologi dell'Abruzzo", il quale prevede che "Gli impegni sono assunti dal Consigliere tesoriere nell'ambito delle dotazioni di bilancio [...] oppure, ove esistenti dal Direttore e dai titolari dei centri di responsabilità nell'ambito delle dotazioni loro assegnate";
- Ritenuto necessario procedere al versamento delle spese condominiali derivanti dall'approvazione dei lavori straordinari da realizzarsi nel condominio Fontana Luminosa;
- Visto lo stanziamento dell'U.P.B. delle uscite 11 003 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi";
- Visto in particolare lo stanziamento, all'interno di detta U.P.B., del capitolo 11 003 0210 "Spese condominiali e oneri accessori" pari a € 2.500,00, insufficiente per la copertura delle spese in esame;
- Ritenuto di effettuare una variazione all'interno di detta U.P.B., diminuendo lo stanziamento del capitolo 11 003 0220 "Spese varie beni e servizi" di € 734,91 (settecentotrentaquattro/91 euro), e aumentando dello stesso importo il capitolo 11 003 0210 "Spese condominiali e oneri accessori"
- Vista la normativa in materia di trasparenza dei flussi finanziari;
- Acquisito il CIG n. B2EB684C55 sulla pcp;
- Considerato che per il sottoscrittore della presente determinazione non sussistono le cause di astensione previste dal vigente PIAO 2023-2025 nella sezione relativa alla prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;
- Visto il bilancio dell'esercizio finanziario in corso;

-----determina-----

per i motivi di cui in premessa:

- di procedere ad una variazione all'interno dell'U.P.B. 11 003 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi" diminuendo lo stanziamento del 11 003 0220 "Spese varie beni e servizi" di € 734,91 (settecentotrentaquattro/91 euro) ed aumentando dello stesso importo lo stanziamento del capitolo 11 003 0210 "Spese condominiali e oneri accessori";
- di autorizzare il pagamento delle spese straordinarie condominiali, derivanti dall'approvazione dei lavori straordinari da realizzarsi nel condominio Fontana Luminosa, per un importo pari ad € 734,91

a favore del medesimo condominio;

- di assumere il relativo impegno di spesa.

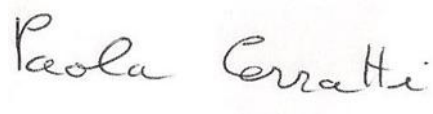
L'onere relativo trova imputazione nell'U.P.B. 11 003 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi", capitolo 11 003 0210 "Spese condominiali e oneri accessori"

- di provvedere alla pubblicazione del presente atto in osservanza della normativa vigente in materia.

L'Aquila, 03/09/2024

Il Direttore Amministrativo f.f.

RUP

Handwritten signature of Paola Cerratti in black ink.