

Ordine degli Psicologi dell'Umbria

DECRETO N. 14 DEL 06 AGOSTO 2020

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione della caldaia/condizionatore dei locali dell'Ordine degli psicologi della regione Umbria

CIG: ZB82DEE9D1

Il Presidente dell'Ordine degli psicologi dell'Umbria

VISTA la Legge n. 56/89, con particolare riferimento all'art. 12 che conferisce al Consiglio dell'Ordine degli Psicologi dell'Umbria, tra le altre, anche le seguenti attribuzioni: “*c) provvede alla ordinaria e straordinaria amministrazione dell'ordine*”;

VISTO il D.Lgs. n. 50/16 e i relativi atti attuativi, con particolare riguardo alle Linee guida n. 4 adottate dall'ANAC recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, per quanto compatibili;

VISTI i Regolamenti interni del Consiglio dell'Ordine degli Psicologi dell'Umbria;

VISTO, in particolare, il Regolamento sui contratti sotto soglia e sul conferimento degli incarichi professionali dell'Ordine degli Psicologi dell'Umbria e l'art. 11 del predetto Regolamento;

VISTO il Piano triennale anticorruzione 2018-2020 adottato dall'Ente e successivi aggiornamenti;

CONSIDERATA la necessità ed urgenza di affidare il servizio di manutenzione della caldaia/condizionatore della sede istituzionale dell'Ordine degli psicologi della regione Umbria, per garantire l'operatività della sede e, soprattutto, l'utilizzo della stessa per gli scopi propri dell'Ente, comprensivi dell'organizzazione di eventi ed incontri con gli iscritti su tematiche afferenti la professione di psicologo;

Ordine degli Psicologi dell' Umbria

CONSIDERATA, altresì, la necessità ed urgenza di compiere interventi puntuali di pulizia, sanificazione e igienizzazione dei termoconvettori, connessi all'attuale situazione sanitaria da COVID-19;

COSIDERATO che tali servizi, da effettuarsi presso la sede istituzionale dell'Ente sita in Via Alessandro Manzoni n. 82 - 06135 Ponte San Giovanni di Perugia (PG) consiste nella manutenzione di n. 1 caldaia e n. 1 refrigeratore, attraverso le seguenti modalità:

a) Interventi alla caldaia:

- Manutenzione e pulizia annuale;
- Analisi dei parametri di combustione biennale;
- Compilazione del libretto d'impianto e dell'allegato tipo 1 annuale;

b) Interventi al condizionatore/refrigeratore:

- Inversione di ciclo est/inv semestrale;
- Pulizia dei filtri ventilconvettori e della batteria unità esterna semestrale;
- Controllo delle pressioni gas, dei sistemi di sicurezza e del corretto funzionamento dell'impianto semestrale;
- Compilazione del libretto d'impianto semestrale;

c) Interventi straordinari di sola prestazione di mano d'opera per difetti imputabili alla caldaia o al condizionatore/refrigeratore;

d) Esclusione del diritto fisso di chiamata per interventi su impianti idraulici ed elettrici,

e) interventi di pulizia, sanificazione e igienizzazione di n. 6 termoconvettori con rilascio della relativa certificazione;

f) interventi di disostruzione degli scarichi condensa di otto termoconvettori;

Da espletarsi per la durata di 3 anni, a partire dalla data di sottoscrizione del contratto d'appalto e per l'importo di € 925,56 oltre oneri;

CONSIDERATO che l'impresa Duerre Idraulica di Riccieri Alessandro (P. IVA 02035890546), con sede in via dei Filosofi - 06126 Perugia (PG) ha già svolto tali servizi presso la sede istituzionale dell'Ordine a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite e per un importo economico conveniente per l'Ente;

RITENUTO, dunque, che anche gli interventi puntuali di pulizia, igienizzazione e sanificazione possano essere realizzati dalla medesima impresa, nell'ottica di efficientare quei servizi strumentali a garantire la salubrità e la riduzione del rischio da contagio nei locali della sede istituzionale dell'Ente;

CONSIDERATO che dalle indagini comparative svolte, anche attraverso la sezione Amministrazione trasparente degli altri Ordini professionali, l'importo di € 925,56 oltre oneri erogato per la prestazione del servizio sopra descritto e

Ordine degli Psicologi dell'Umbria

stimato per il presente affidamento è conveniente per l'Ente e conforme alle sue esigenze di bilancio.

Tutto quanto ciò premesso, il Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Psicologi dell'Umbria

DECRETA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del Regolamento sui contratti sotto soglia e sul conferimento degli incarichi professionali dell'Ordine degli Psicologi dell'Umbria, di affidare il servizio di manutenzione caldaia/condizionatore dei locali dell'Ordine degli psicologi della regione Umbria, comprensivo degli interventi descritti *sub* lett. da a) a f), per la durata di 3 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, per un importo pari a € 925,56 oltre oneri alla soc. Duerre Idraulica di Riccieri Alessandro (P. IVA 02035890546), con sede in via dei Filosofi - 06126 Perugia (PG);
- di subordinare la stipula del modello di contratto allegato al presente decreto al rilascio di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti:
 - a) Iscrizione al Registro delle imprese o Albo provinciale delle Imprese nello specifico settore oggetto del contratto;
 - b) Possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, e al positivo espletamento delle verifiche contemplate nelle Linee Guida ANAC n. 4, per quanto compatibili, rispetto alla tipologia e all'importo dell'affidamento;
- di comunicare il presente decreto, unitamente al modello di contratto allegato, all'operatore economico, a mezzo PEC;
- di dichiarare il presente decreto immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

IL PRESIDENTE
Dott. David Lazzari

